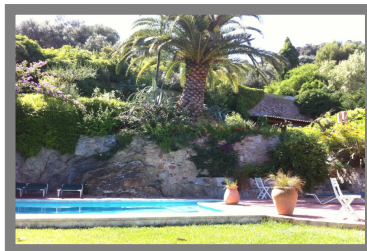
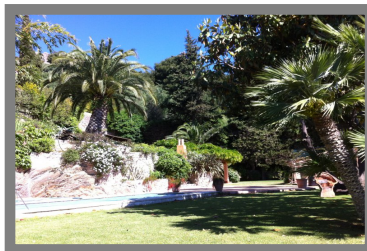
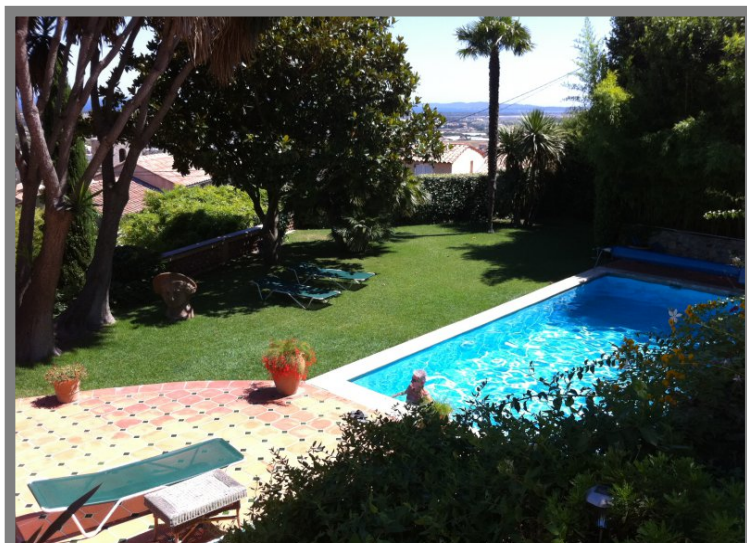


1 198 000 €

EXCLUSIVITE: Superbe villa avec vue mer dominante

Hyères 83400



DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 8
Nombre de chambres	: 7
Nombre de salles d'eau	: 5
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 4
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	: Non précisé - Non précisé - Non précisé

Garages	: 1
Parkings Intérieurs.	: 2

SECTEUR

Exposition	: SUD
Vue	: mer
Proximité	: villa noailles

INFORMATIONS

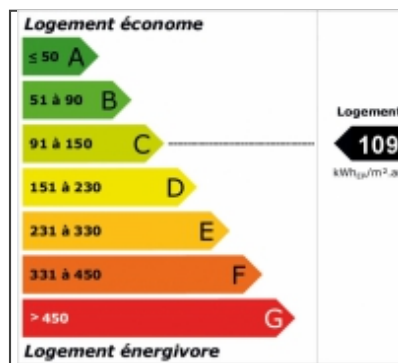
Disponibilité	: Immédiat
---------------	-------------------

DESCRIPTION

Dans un environnement privilégié et au calme, au coeur du centre historique et à proximité de la VILLA NOAILLES, cette propriété exposée sud est implantée sur 1200m² paysagés. Elle dispose de larges terrasses et d'une piscine avec pool house. Sa position dominante lui permet de bénéficier d'une vue panoramique de Brégançon à l'île de Porquerolles. D'une superficie d'environ 250 m², elle est composée d'une belle pièce de vie de 50 m² environ avec cheminée, de 7 chambres avec 5 salles d'eau et d'une cuisine équipée indépendante. Rare à la vente, à voir!

SURFACES

Surface habitable	: 249 m²
Surface du terrain	: 1200 m²
Surface du jardin	: 1215 m²
Surface terrasse	: 15 m²
RDC	
Chambre	: 11 m²



VOTRE AGENCE



Air du Sud Immobilier

20 Avenue Maréchal Lyautey Hyères 83400

Tél : **+33 (0)4 94 65 65 15**

Mail : **contact@airdusudimmobilier.com**

www.airdusudimmobilier.com