

**165 850 €**

Exclusivité: Maison de ville avec grand garage

**Hyères 83400**



#### DESCRIPTIF

Année de construction	: 1900
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Assainissement	: Tout à l'égout
Garages	: 1

#### SECTEUR

Vue	: citadine, aperçu mer
Proximité	: commerces

#### INFORMATIONS

Honoraires à la charge du vendeur

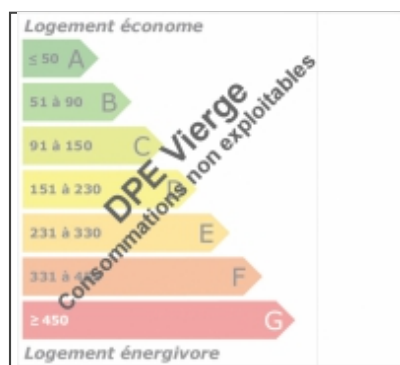


#### DESCRIPTION

A saisir rapidement ! Rare à la vente: en plein coeur du centre historique et du Parcours des Arts, maison de ville sur 3 niveaux avec grand garage et puits. Séjour spacieux, 2 chambres et combles aménagées, balcon avec aperçu mer. Au calme, prévoir travaux de finition. A voir!

#### SURFACES

Surface habitable : **70 m<sup>2</sup>**



#### VOTRE AGENCE



#### Air du Sud Immobilier

20 Avenue Maréchal Lyautey Hyères 83400

Tél : **+33 (0)4 94 65 65 15**

Mail : **contact@airdusudimmobilier.com**

www.airdusudimmobilier.com