



187 250 €

Exclusivité: local commercial loué centre-ville

Hyères 83400



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1900
Nombre de pièces	: 3
Nombre de WC	: 1
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: Non précisé - Non précisé - Non précisé radiateur - Non précisé - individuel radiateur - Non précisé - individuel radiateur - Non précisé - individuel

SECTEUR

INFORMATIONS

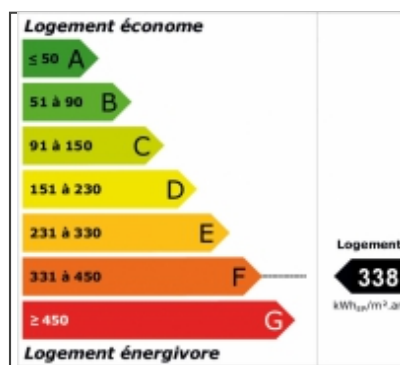
Charges mensuelles	: 65 €
Taxe Foncière	: 797 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 12250 € - 7.00%. Net vendeur : 175 000 €	

DESCRIPTION

Spécial investisseur, local commercial actuellement loué, en centre-ville. Bon état général, traversant Nord/Sud. Surface : 62m², composé d'un accueil, deux bureaux et wc. Cave. Loyer 950 euros charges comprises. 16 lots.

SURFACES

Surface habitable	: 61.92 m ²
Surface carrez	: 61.92 m ²



VOTRE AGENCE



Air du Sud Immobilier

20 Avenue Maréchal Lyautey Hyères 83400

Tél : +33 (0)4 94 65 65 15

Mail : contact@airdusudimmobilier.com

www.airdusudimmobilier.com